****

**REPUBLIKA HRVATSKA**

**KRAPINSKO – ZAGORSKA ŽUPANIJA**

**OPĆINA KRAPINSKE TOPLICE**

KLASA: 372-01//20-01/0003

URBROJ: 2197/03-02-20-1

Krapinske Toplice, 09.10.2020.

PREDMET: **NACRT ODLUKE O ZAKUPU I KUPOPRODAJI POSLOVNOG**

**PROSTORA U VLASNIŠTVU OPĆINE KRAPINSKE TOPLICE**

- **OBRAZLOŽENJE** **NACRTA ODLUKE**

**uz javni poziv za savjetovanje s javnošću**

Nacrtom Odluke o zakupu i kupoprodaji poslovnoga prostora u vlasništvu Općine Krapinske, sukladno odredbama Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora uređuju se način, uvjeti i postupak davanja u zakup poslovnoga prostora u vlasništvu Općine Krapinske Toplice te pravnih osoba u vlasništvu ili pretežitom vlasništvu Općine i pravnih osoba kojima je osnivač Općina te međusobna prava i obveze zakupodavca i zakupnika poslovnoga prostora, kao i opći uvjeti kupoprodaje poslovnoga prostora u vlasništvu Općine, sadašnjem zakupniku.

Odredbe Odluke ne primjenjuju se na slučajeve privremenog korištenja poslovnog prostora ili dijela poslovnog prostora radi održavanja sajmova, priredaba, predavanja, savjetovanja ili u druge slične svrhe, a čije korištenje ne traje duže od 30 dana, odnosno 6 mjeseci ako se prostor koristi u svrhe skladištenja i čuvanja robe.

Javno savjetovanje provesti će se u vremenu od 09.10. do 30.10.2020.g.

OPĆINA KRAPINSKE TOPLICE