



## **Program sufinancira Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost**

**OPĆINA KRAPINSKE TOPLICE, Antuna Mihanovića 3, Krapinske Toplice, OIB: 97782176849, koju zastupa Općinski načelnik Ernest Svažić (u daljnjem tekstu: Provoditelj natječaja)**

i

**(Ime i prezime korisnika sredstava, ulica i broj, poštanski broj i mjesto, OIB: \_\_\_\_\_, (u daljnjem tekstu: korisnik subvencije), sklapaju:**

### **UGOVOR**

#### **O MEĐUSOBNIM PRAVIMA I OBVEZAMA U SVEZI SUBVENCIONIRANJA TROŠKOVA PROVEDBE MJERA POVEĆANJA ENERGETSKE UČINKOVITOSTI**

broj: \_\_\_\_\_

#### **PREDMET UGOVORA**

##### **Članak 1.**

Ovaj Ugovor sklapa se na temelju Zaključka Općinskog načelnika KLASA: \_\_\_\_\_ URBROJ: \_\_\_\_\_ od \_\_\_\_\_ o utvrđivanju bodovne liste i odabiru korisnika subvencioniranja (u daljnjem tekstu: Zaključak) po provedenom javnom natječaju kojim Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost (dalje u tekstu: Fond) i Općina Krapinske Toplice (dalje u tekstu: provoditelj natječaja) nepovratnim novčanim sredstvima subvencioniraju provedbu programa „Povećanje energetske učinkovitosti obiteljskih kuća na području Općine Krapinske Toplice“

Predmet ovog Ugovora je reguliranje međusobnih prava i obveza ugovornih strana u svezi subvencioniranja prihvatljivih troškova provedbe mjera povećanja energetske učinkovitosti (**u tekstu: Mjere EnU**), uvjeti i način korištenja Vrijednosnog kupona, rok provedbe Mjere EnU te druga prava i obveze koje iz toga proizlaze.

#### **PREDMET I PRIHVATLJIVI TROŠKOVI SUBVENCIONIRANJA**

##### **Članak 2.**

Mjere povećanja energetske učinkovitosti koje će se sufinancirati temeljem ovog Ugovora su:

1. zamjena postojeće ugradnjom nove vanjske stolarije,
2. povećanje toplinske zaštite ovojnice obiteljske kuće,
3. povećanje energetske učinkovitosti sustava grijanja ugradnjom plinskih kondenzacijskih kotlova,
4. povećanje energetske učinkovitosti sustava prozračivanja ugradnjom uređaja za povrat topline otpadnog zraka (rekuperatora).

Provoditelj natječaja i Fond sufinancirat će samo prihvatljive troškove mjera EnU koji su definirani u *Pravilniku za provedbu programa „Povećanje energetske učinkovitosti obiteljskih kuća na području Općine Krapinske Toplice“ (u tekstu: Pravilnik).*

Prihvatljivi trošak mjere EnU je onaj nastao nakon objave rezultata natječaja odnosno nakon donošenja Zaključka o utvrđivanju bodovne liste i odabiru korisnika subvencije (vidi članak 12. Pravilnika). Komponente mjera EnU koje se smatraju prihvatljivim troškom naveden je u članku 3. Pravilnika, dok se sav ostali materijal, oprema ili usluga radova koji tamo nije naveden, a eventualno se mogu pojaviti u tijeku provedbe mjera EnU, smatra neprihvatljivim troškom te ga korisnik subvencije snosi u 100% iznosu.



## **Program sufinancira Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost**

Ugovorne strane su suglasne da će korisnik subvencije pri provedbi mjera EnU angažirati ovlaštenog izvođača radova.

### **VRIJEDNOSNI KUPON**

#### **Članak 3.**

Ugovorne strane suglasne su da će, nakon sklapanja ovog Ugovora, Provoditelj natječaja korisniku subvencije izdati Vrijednosni kupon sa *Serijskim brojem* kao instrument plaćanja s određenim rokom važenja naznačenim na Vrijednosnom kuponu, uz predočenje osobne iskaznice korisnika sredstava/osobe ovlaštene za zastupanje ili valjane punomoći.

### **MINIMALNI TEHNIČKI UVJETI**

#### **Članak 4a.**

Korisnik subvencije se obvezuje da će sufinancirati sustav toplinske zaštite vanjske ovojnice biti onaj kojim će se zadovoljiti koeficijent prolaska topline:

- $U \leq 0,20$  za  $W/m^2K$ , za  $\Theta_{e,mj,min} \leq 3$  °C) za krov, strop i pod grijanog prostora prema vanjskom negrijanom prostoru (podrumu, garaži)
- $U \leq 0,25$  za  $W/m^2K$ , za  $\Theta_{e,mj,min} \leq 3$  °C za vanjski zid grijanog prostora,
- $U \leq 0,25$  za  $W/m^2K$ , za  $\Theta_{e,mj,min} \leq 3$  °C za pod prema tlu i ukopane dijelove grijanog prostora.

Korisnik subvencije će zadovoljenje navedenih koeficijenata dokazati predajom projektne dokumentacije s izračunom i iskazom koeficijenata prolaza topline dijelova ovojnice obiteljske kuće ovjerene od strane ovlaštenog inženjera u roku od 30 dana zaprimanja Zaključka iz članka 1. ovog Ugovora, a prije potpisivanja Ugovora.

Navedeni iznos debljine i vrste toplinske izolacije ne odnosi se na spoj s podnožjem koji se izvodi ekstrudiranim polistirenom (XPS-om).

Svi dijelovi povezanog ETICS sustava moraju imati važeću *Izjavu o svojstvima* ili *Izjavu o sukladnosti* sukladno *Zakonu o građevnim proizvodima (NN 76/13 i 30/14.)* koju osigurava proizvođač.

Izvođač radova dužan je izdati Izjavu o jamstvenom roku na izvedene radove na rok od minimalno 2 godina.

#### **Članak 4b.**

Provedbom mjere EnU potrebno je postići jednak ili manji koeficijent prolaza topline pojedinih dijelova vanjske stolarije kako slijedi:

- $\leq 1,4$  za komplet i  $\leq 1,1$  za staklo za  $\Theta_{e,mj,min} \leq 3$  °C t

Svi dijelovi vanjske stolarije (staklo, okvir, ispuna i dr.) moraju imati važeću *Izjavu o svojstvima* ili *Izjavu o sukladnosti* sukladno *Zakonu o građevnim proizvodima (NN 76/13 i 30/14)* koju osigurava proizvođač.

Izvođač radova dužan je izdati Izjavu o jamstvenom roku na izvedene radove na rok od minimalno 2 godina.

#### **Članak 4c.**

Provedbu mjere EnU sustava grijanja moguće je izvršiti isključivo ugradnjom plinskih kondenzacijskih kotlova.



## **Program sufinancira Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost**

### **Članak 4d.**

Provedbu mjere EnU sustava prozračivanja moguće je izvršiti isključivo ugradnjom uređaja za povrat topline otpadnog zraka.

### **VISINA UDJELA SUBVENCije**

### **Članak 5.**

Po izvršenim radovima na provedbi Mjere EnU korisnik subvencije predat će Vrijednosni kupon iz članka 3. ovog Ugovora ovlaštenom izvođaču radova, temeljem kojeg će izvođač radova umanjiti iznos na računu za 50% prihvatljivih troškova računa (uključujući PDV) do najviše 37.500,00 kn (slovima: trideset sedam tisuća petsto kuna).

### **ZAHTJEV ZA ISPLATU SREDSTAVA SUBVEKIONIRANJA**

### **Članak 6.**

Iznos iz članka 5. ovog Ugovora, iznos je subvencije koji će Provoditelj natječaja isplatiti izvođaču radova, nakon što angažirani izvođač radova, kod kojeg su korisnici subvencije ostvarili subvencioniranje putem *Vrijednosnog kupona*, podnese *Zahtjev za isplatu subvencije*.

Zahtjev za isplatu subvencije obavezno mora sadržavati slijedeću dokumentaciju:

1. ispostavljeni račun za opremu i ugradnju mjere EnU (original ili ovjerena kopija) koji mora sadržavati detaljnu i cjelovitu specifikaciju ugrađenog materijala, opreme i radova na način da su navedene:
  - stavke prihvatljivih troškova sukladno članku 3. Pravilnika te sukladno projektantskom troškovniku
  - sav ostali materijal, oprema i radovi koji nisu sastavni dio prihvatljivih troškova;
  - jasno naznačenim iznosima sufinanciranja Provoditelja natječaja (u postotnom i apsolutnom iznosu) za dio prihvatljivih troškova.
2. Ispostavljeni račun ovlaštenih osoba za energetske preglede i energetske certificiranje ( ukoliko se provode mjere EnU 1 i EnU 2), izdan prema izvođaču radova
3. original Vrijednosnog kupona, cjelovito popunjen i obostrano ovjeren od strane Izvođača radova sa jedinstvenim iznosom subvencije (u kojem je iskazan ukupan iznos računa sa svim prihvatljivim troškovima, uključujući i trošak izrade energetskog pregleda i energetskog certifikata sukladno članku 2. stavku 5. Pravilnika te ukupan iznos subvencije
4. kopiju ovjerene Pisane izjave izvođača radova o izvedenim radovima i uvjetima održavanja kućanstva sa popisom dokaza o sukladnosti ugrađene opreme ( sukladno *Pravilniku o sadržaju pisane izjave izvođača o izvedenim radovima i uvjetima održavanja građevina (NN 43/14)*. ( Pisana izjava mora sadržavati: naziv i adresu kućanstva, izvješće o izvođenju radova i ugrađivanju mjera toplinske zaštite ovojnice obiteljske kuće, energetske učinkovite vanjske stolarije u odnosu na tehničke upute za njihovu ugradnju s uvjetima održavanja građevine s obzirom na izvedeno stanje građevine te ugrađene građevne proizvode, specificiranu vrstu i debljinu kao i ukupnu površinu ugrađene toplinske izolacije ukoliko se provela mjera EnU ovojnice, odnosno vrstu ostakljenja i prozorskog okvira za vanjsku stolariju sa pripadajućim koeficijentima prolaska topline ukoliko se provela mjera EnU za vanjsku stolariju, fotodokumentaciju u fazi izvođenja radova pri provedbi mjere EnU (minimalno tri slike formata 15 x 10 cm na različitim lokacijama pročelja, popis dokaza o sukladnosti ugrađene opreme, isprava o sukladnosti ili svojstvima).



## **Program sufinancira Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost**

5. kopiju garancije za mjere EnU (ovjerava Izvođača radova):

- za izvedene radove najmanje 2 godine,
- za opremu na rokove koji nisu kraći od rokova koje daje dobavljač opreme.

6. završno izvješće nadzornog inženjera;

7. kopiju izvješća o provedenom energetskom pregledu i presliku energetskog certifikata izdan od strane osobe ovlaštene za energetske preglede i energetske certificiranje zgrade u slučaju provedbe mjere EnU 1 i EnU 2 (sukladno članku 2. Pravilnika).

### **NAČIN DOSTAVE ZAHTEJEVA ZA ISPLATU SUBVENCije**

#### **Članak 7.**

Zahtjev za isplatu subvencije dostavlja se osobno ili kao preporučena pošiljka sa povratnicom u pisanom obliku, zatvorenoj omotnici s nazivom, OIB-om i adresom Izvođača radova, na adresu OPĆINA KRAPINSKE TOPLICE, Antuna Mihanovića 3, 49217 Krapinske Toplice, uz naznaku: *Projekt EnU 2014 - Zahtjev za isplatu subvencije.*

### **OČEVID PROVEDENE MJERE EnU**

#### **Članak 8.**

Po primitku Zahtjeva za povrat/isplatu subvencije Provođitelj natječaja provodi očevid provedene mjere EnU te izrađuje *Zapisnik o provedenom očevidu*. Korisnik sredstava se obvezuje da će biti dostupan za provođenje očevida te da će tom prilikom predstavniku Provođitelja natječaja dati na uvid svu potrebnu dokumentaciju propisanu natječajem te po potrebi i drugu dokumentaciju vezanu uz provedbu mjere EnU.

Ukoliko se terenskim očevidom ustanovi da:

- o su podaci navedeni unutar Zahtjeva za isplatu subvencije neispravni;
- o mjera EnU nije ugrađena prema uputi proizvođača ili;
- o mjera EnU je ugrađena na drugoj građevini (koja nije navedena u prijavi),

Provođitelj natječaja zadržava pravo neisplaćivanja subvencije izvođaču radova.

### **ISPLATA SUBVENCije**

#### **Članak 9.**

U slučaju zadovoljavanja svih uvjeta za isplatu, Provođitelj natječaja je dužan u roku od 30 dana od dana zaprimanja cjelovitog *Zahtjeva za povrat/isplatu subvencije*, prema iznosima navedenim u Vrijednosnom kuponu, na navedeni IBAN Izvođača radova, isplatiti subvenciju.

Subvencija se dodjeljuje uz uvjet dostave cjelovitog *Zahtjeva za isplatu subvencije*. Ukoliko se dostavi necjeloviti *Zahtjev za isplatu sredstava subvencije* Izvođač radova dužan ga je nadopuniti sa traženom dokumentacijom u roku od 10 dana od dana zaprimanja službene obavijesti od strane Provođitelja natječaja.

Ukoliko se utvrdi da dokumentacija dostavljena u *Zahtjevu za povrat subvencije* nije u skladu člankom 2. ili člankom 3. Pravilnika, Provođitelj natječaja zadržava pravo neisplaćivanja subvencije izvođaču radova.

Zahtjevi za isplatu subvencije pristigli nakon roka isteka Vrijednosnog kupona neće se subvencionirati.



## **Program sufinancira Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost**

### **OBVEZE KORISNIKA SUBVENCIJE**

#### **Članak 10.**

Ugovorne strane suglasne su da će korisnik sredstava provedenu mjeru EnU koja će biti funkcionalna cjelina i koja će se sastojati iz svih potrebnih komponenti od dana ugradnje redovito održavati sukladno uputama proizvođača.

### **ODUSTAJANJE OD IZGRADNJE I SUBVENCIONIRANJA PROJEKTA**

#### **Članak 11.**

Korisnik subvencije može odustati od provedbe mjere EnU u roku od 30 dana od dana potpisivanja Ugovora od strane izvršnog tijela Provoditelja natječaja. U tom slučaju prije zadanog roka za predaju Zahtjeva za isplatom subvencije dužan je vratiti nerealizirani Vrijednosni kupon i u pisanoj formi, obavijesti Provoditelja natječaja o odustajanju od realizacije projekta.

Ukoliko korisnik subvencije ne provede mjeru EnU te ne preda Zahtjev za isplatu subvencije sa svom potrebnom dokumentacijom, unatoč potpisanim Ugovorom, a nije dostavio pisanu *Izjavu o odustajanju* kojom pravda nemogućnost ugradnje, gubi pravo na sudjelovanje u natječajima Provoditelja natječaja u iduće 3 (slovima: tri) godine, ne računajući godinu u kojoj se prijavio.

Izjavu o odustajanju od realizacije projekta, zajedno s nerealiziranim Vrijednosnim kuponom, korisnik subvencije dostavlja isključivo kao preporučenu pošiljku sa povratnicom u pisanom obliku, zatvorenoj omotnici s imenom i prezimenom te adresom korisnika sufinanciranja na adresu OPĆINA KRAPINSKE TOPLICE, Antuna Mihanovića 3, 49217 Krapinske Toplice, uz naznaku: ***Projekt EnU 2014 - Izjava o odustajanju.***

### **OPĆE ODREDBE**

#### **Članak 12.**

Ugovorne strane su suglasne da će sve međusobne sporne odnose koji bi proizašli iz ovog Ugovora riješiti sporazumno, a ukoliko to ne uspiju spor će riješiti stvarno nadležni sud u Zaboku.

#### **Članak 13.**

Ugovorne strane sporazumno utvrđuju da su ovaj Ugovor pročitale i razumjele, da na isti nemaju primjedbi, da u cijelosti prihvaćaju svoja prava i obveze koje iz njega proizlaze te ga u znak prihvaćanja potpisuju.

#### **Članak 14.**

Ovaj ugovor sastavljen je u četiri (4) jednaka primjerka od kojih jedan (1) primjerak zadržava korisnik sredstava, a tri (3) primjerka Provoditelj natječaja.

Za korisnika sredstava:

Za Općinu Krapinske Toplice:

Općinski načelnik:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

KLASA: \_\_\_\_\_

URBROJ: \_\_\_\_\_

K.Toplice, \_\_\_\_\_