

Općina Krapinske Toplice, Antuna Mihanovića 3, Krapinske Toplice, koju zastupa Općinski načelnik Vladimir Huzak, mr.sig., (u daljnjem tekstu: Naručitelj), OIB:97782176849

i

_____ zastupano po

zastupa _____ (Izvođač), OIB: _____

sklopili su

U G O V O R **o izvođenju radova** **na sanaciji i vanjskom uređenju** **Doma kulture u Krapinskim Toplicama**

Članak 1

Naručitelj Ugovorom povjerava, a Izvođač preuzima izvođenje radova na sanaciji i vanjskom uređenju Doma kulture u Krapinskim Toplicama, pojedinačno opisanih u ponudbenom Troškovniku radova , Ev. br. nabave 4/10-MV, objavljeno u Elektroničkom oglasniku javne nabave br. _____ od _____.2010.g.

Popunjeni i ovjereni Troškovnik radova sastavni je dio ovog Ugovora.

Članak 2.

Ovim Ugovorom, sukladno provedenom postupku javne nabave, a na temelju konačne Odluke o odabiru Općinskog načelnika Općine Krapinske Toplice od _____.2010.g., KLASA:361-01/10-01/, URBROJ: 2197/03-01-10-, ugovorne strane utvrđuju međusobna prava i obveze.

Članak 3

Vrijednost radova određena je ponudbenim Troškovnikom radova i iznosi _____ kuna bez PDV-a (slovima: _____).

Obračun radova vršiti će se na temelju stvarno izvedenih količina, a prema građevinskoj knjizi.

Jedinična cijena radova po ovom Ugovoru je fiksna i nepromjenjiva do kraja izvođenja radova.

Članak 4.

Izvođač se obvezuje da će s izvođenjem radova započeti u roku od 5 dana od sklapanja Ugovora i da će radove završiti u roku od 30 dana od početka radova.

Danom dovršenja ugovorenih radova smatra se dan uspješno obavljenog preuzimanja radova.

Izvođač je dužan pridržavati se ugovornog roka.

Izvođač ima pravo na produženje ugovornog roka samo u slijedećim slučajevima:

1. uslijed više sile, što podrazumijeva izvanredne i nepredvidive vanjske okolnosti nastale nakon sklapanja ugovora koje se nisu mogle spriječiti, otkloniti ili izbjeći,
2. ako ugovorne strane sporazumno produže rok.

Izvođač je dužan odmah po nastanku razloga za produženje roka podnijeti Naručitelju zahtjev za produženje roka.

Ugovoreni rok u slučaju nastupa činjenica iz stavka 4. ovog članka produžuje se za onoliko vremena koliko je trajala zapreka.

Ukoliko Izvođač ne dovrši radove u ugovorenom roku, dužan je Naručitelju platiti na ime ugovorne kazne 1% (jedan posto) ukupne vrijednosti ugovorenih radova za svaki dan zakašnjenja, ali ne više od 10% (deset posto) vrijednosti ugovorenih radova.

Članak 5.

Garantni rok za kvalitetu izvedenih radova iznosi 2 godine računajući od dana uspješno izvedene primopredaje radova, a za postavljene rashladne uređaje sukladno jamstvenom (garancijskom listu).

Članak 6.

Kao jamstvo za uredno ispunjenje ovog Ugovora Izvođač će Naručitelju uručiti ovjerenu bjanko zadužnicu na iznos od _____ kuna (slovima: _____). Izvođač je obvezan dostaviti Naručitelju ovjerenu bjanko zadužnicu prije sklapanja ovog Ugovora.

Izvođač daje ovo jamstvo kao osiguranje poštivanja ugovornog roka, te da će u garantnom roku, bez prava na posebnu naknadu, izvršiti popravak svih nekvalitetno izvedenih radova po ovom ugovoru. Ova garancija teče od dana primopredaje radova i traje 2 godine.

Ako se Izvođač na pismeni zahtjev Naručitelja u roku od 8 dana ne bi odazvao, Naručitelj može popravke otkloniti putem treće osobe na teret Izvođača, bez ikakve daljnje obavijesti, a na teret jamstva iz stavka 1. ovog članka.

Neiskorištene instrumente osiguranja plaćanja Naručitelj će vratiti Izvođaču nakon isteka ugovorenih radova iz ovog Ugovora.

Članak 7.

Izvođač je obvezan:

- izvesti radove sukladno postojećim tehničkim propisima i normativima, u skladu s pravilima struke za tu vrstu radova,
- ugrađivati materijal koji odgovara tehničkim propisima, normama i drugim preporukama, te kvalitetu radova i materijala dokumentirati u skladu s postojećim propisima i normama,
- poduzimati mjere zaštite za svoje zaposlenike,
- voditi građevinsku knjigu i građevinski dnevnik u koje unosi stvarno izvedene količine radova, na osnovu kojih vrši obračun.

Članak 8.

Po završetku radova Izvođač je dužan zatražiti od Naručitelja preuzimanje radova po kvaliteti i količini, te izraditi dokumentaciju za preuzimanje.

Radovi se preuzimaju zapisnički, a zapisnik o primopredaji potpisuju ovlašteni predstavnici naručitelja i predstavnik Izvođača radova.

Članak 9.

Naručitelj se obvezuje podmiriti obvezu za izvršene radove na temelju ovjerene okončane situacije u roku od 30 dana od ovjere situacije odnosno uspješno izvršene primopredaje radova, na žiro-račun Izvođača broj: _____.

Članak 10.

Ugovorne strane sporazumno će rješavati sva sporna pitanja. U slučaju da se ne bi mogle sporazumjeti, ugovorne strane će iznijeti sporove iz ovog ugovora na rješavanje nadležnom sudu.

Članak 11.

Odgovorne osobe za izvršenje ovog Ugovora imenuju se :

- za Naručitelja, Silvjestar Fučkar,
- za Izvođača, _____.

Članak 12.

Na odnose između ugovornih strana primjenjuju se odredbe Zakona o prostornom uređenju i gradnji, Zakona o obveznim odnosima i Posebne uzance o građenju.

Članak 13.

Ovaj Ugovor sačinjen je u četiri istovjetna primjerka, za svaku ugovornu stranu po dva primjerka.

ZA IZVOĐAČA:
Direktor:

Općina Krapinske Toplice
Općinski načelnik:

VLADIMIR HUZAK, mr.sig.

Broj: _____

KLASA: 361-01/10-01/
UR.BR: 2197/03-01-10-
K.Toplice, _____,2010.