



REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO – ZAGORSKA ŽUPANIJA
OPĆINA KRAPINSKE TOPLICE
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 351-01/05-01/06

UR.BROJ: 2197/03-05-1

Krapinske Toplice, 20. srpnja 2005.g.

Na temelju članka 41. stavak 1. Zakona o vodama ("Narodne novine" broj 107/95), članka 42. stavak 1. Pravilnika o utvrđivanju zona sanitarne zaštite izvorišta ("Narodne novine" broj 55/02), prethodnog Mišljenja Hrvatskih voda Klasa: 325-03/03-06/0005, Ur. broj: 374-21-3-05-5, od 17. 05. 2005. godine i članka 31. Statuta Općine Krapinske Toplice (Sl.gl. KZZ br. 16/01 i 12/02) Općinsko vijeće Općine Krapinske Toplice na 3. sjednici održanoj 20. srpnja 2005.g. donijelo je

ODLUKU

o zonama sanitarne zaštite termalnog izvorišta Krapinske Toplice

I OPĆE ODREDBE

Članak 1.

CILJ I SVRHA ODLUKE

Ovom Odlukom određuju se područja sanitarne zaštite (u nastavku: zone zaštite) termalnog izvorišta Krapinske Toplice (u nastavku: Izvorište) i to za: izvorište Pučka Kupelj, geotermalnu bušotinu KRT-1 i tri kaptaze u podrumu bolnice, koja se koriste (Pučka kupelj) ili se planiraju koristiti za javnu vodoopskrbu (geotermalna bušotina KRT-1); mjere za zaštitu Izvorišta od zagađenja ili drugih utjecaja koji mogu nepovoljno djelovati na kakvoću i zdravstvenu ispravnost vode za piće ili na izdašnost Izvorišta; smjernice za utvrđivanje posebne naknade za potrebna povećana ulaganja u javni vodoopskrbni sustav i sustav javne odvodnje otpadnih voda na području zona zaštite.

Članak 2.

OPĆE MJERE ZAŠTITE

Zemljišta, objekti i uređaji na području zona zaštite Izvorišta, koji su izgrađeni, ili se planiraju graditi u prostoru zona zaštite, mogu se koristiti za obavljanje određene djelatnosti samo u skladu s ovom Odlukom i na način s kojim se ne ugrožava kakvoća podzemne vode, ne zagađuju vodonosni slojevi, ne pogoršava kakvoća pokrovnog sloja zemljišta iznad vodonosnog sloja i ne smanjuje njegova debljina.

Unutar definiranih granica zona zaštite Izvorišta, provodi se pasivna i aktivna zaštita.

Pasivnu zaštitu Izvorišta čine mjere zabrane građenja i smještaja pojedinih građevina i obavljanja određenih djelatnosti unutar utvrđene zone.

Aktivnu zaštitu Izvorišta čini redovito praćenje kakvoće vode na priljevnom području Izvorišta i poduzimanje mjera za njeno poboljšanje, a osobito: građenje i rekonstrukcije odvodnih i vodoopskrbnih sustava, predtretman otpadnih voda, uvođenje čistih proizvodnja, ugradnja spremnika s dodatnom zaštitom i sl.

Članak 3.

PRETHODNI VODOISTRAŽNI RADOVI

Zone zaštite Izvorišta, sanitarni i drugi uvjeti održavanja zona i zaštitne mjere u području zona određene su na temelju prethodnih vodoistražnih radova koji su opisani u "Elaboratu zona sanitarne zaštite termalnog izvorišta Krapinske Toplice", siječanj 2005. god. (u daljnjem tekstu Elaborat Izvorišta), izrađenim po GEOECO-ING d.o.o.

Ovim vodoistražnim radovima, utvrđeno je postojanje, rasprostiranje, količina i kakvoća podzemnih voda na prostoru Izvorišta te hidrogeološke i hidrološke značajke zahvaćenog vodonosnika.

Elaborat Izvorišta sastavni je dio ove Odluke.

II ODREDBE O ZONAMA ZAŠTITE

Članak 4.

KATASTAR ONEČIŠĆIVAČA

Zone zaštite Izvorišta vode za piće utvrđene su prema stupnju opasnosti od zagađivanja i drugih štetnih utjecaja koji mogu nepovoljno djelovati na kvalitetu vode i izdašnost Izvorišta.

Katastar onečišćivača sastavni je dio Elaborata Izvorišta te sadrži bazu podataka i preglednu situaciju u GIS tehnologiji na kojoj su označeni svi potencijalni i aktivni zagađivači: kanalizacijska mreža, obrtničke radionice, hotel, divlja smetlišta te neuređeni kanal/recipijent otpadnih voda iz domaćinstava pod imenom Vuzmov Jarek.

Pravne i fizičke osobe koje su vlasnici, odnosno korisnici zemljišta u zonama zaštite a koji su potencijalni onečišćivači podzemnih voda, dužni su pravnoj osobi iz članka 17. označiti u pisanom obliku i pokazati svako mjesto iz st. 2. ovog članka.

Članak 5.

ZONE ZAŠTITE

Temeljem Elaborata Izvorišta, određuju se sljedeće zone zaštite Izvorišta:

- | | | |
|-----------|---|------------------------------|
| III. zona | – | zona ograničenja i kontrole, |
| II. zona | – | zona strogog ograničenja, |
| I. zona | – | zona strogog režima zaštite. |

Zone su prikazane na sljedećim grafičkim podlogama: topografskoj karti mjerila 1:25000, osnovnoj državnoj karti mjerila 1:5000 te katastarskom planu mjerila 1:1000, koje su sastavni dio ove Odluke

Članak 6.

III. ZONA – ZONA OGRANIČENJA I KONTROLE

Zona ograničenja i kontrole (III. zona) utvrđuje se radi smanjenja rizika onečišćenja podzemne vode od teško razgradivih kemijskih i radioaktivnih tvari, a obuhvaća područje izvan granice II. zone do granice izračunatog područja napajanja.

S obzirom na karakteristične geološke i hidrogeološke značajke, a naročito s obzirom na specifične uvjete formiranja termalne vode te vrlo dugotrajnog dotoka do same izvorišne zone, kriterij određivanja III. zone zaštite prema "Pravilniku o utvrđivanju zona sanitarne zaštite izvorišta" ("Narodne novine" broj 55/02) je u manjoj mjeri modificiran.

III. zona obuhvaća sliv potoka Toplice u kojem može doći do miješanja oborinske i termalne vode te pojave mogućeg zagađenja.

Granica III. zone ucrtana je na topografskoj karti mjerila 1:25000.

Članak 7.

MJERE ZAŠTITE U III. ZONI – OPĆE ODREDBE

U III. zoni zabranjuje se:

1. ispuštanje nepročišćenih otpadnih voda;
2. deponiranje otpada;
3. građenje kemijskih industrijskih postrojenja;
4. građenje prometnica bez sustava kontrolirane odvodnje i pročišćavanja oborinskih voda.

Područje III. zone se ne označava posebnim natpisima.

Članak 8.

MJERE ZAŠTITE U III. ZONI

Potrebno je odmah provesti sanaciju otvorenog kanala Vuzmov Jarek, koji služi kao odvodni kanal otpadnih voda iz domaćinstava. Sanaciju treba provesti prema glavnom projektu "Uređenje potoka Toplice u Krapinskim Toplicama, od km 0+000 do km 0+443,9", od JVP Zagorje.

Potrebno je odmah sanirati divlja odlagališta otpada koja se nalaze u III. zoni. Sanacija podrazumijeva otklanjanje kompletnog otpada, te saniranje terena nasipavanjem inertnim glinenim pokrovnim materijalom.

Poslovni subjekt - hotel Toplice treba imati vodopravnu dozvolu za ispuštanje otpadnih voda, koje nastaju pri obavljanju djelatnosti. Potrebno je provoditi striktnu kontrolu vodopravnih akata ovog poslovnog subjekta.

Članak 9.

II. ZONA – ZONA STROGOG OGRANIČENJA

Zona strogog ograničenja (II. zona) utvrđuje se radi smanjenja rizika od onečišćenja podzemnih voda patogenim mikroorganizmima i drugih štetnih utjecaja koji se mogu pojaviti tijekom zadržavanja vode u podzemlju, a obuhvaća područje izvan granice I. zone od koje podzemna voda ima minimalno vrijeme zadržavanja u podzemlju od 50 dana prije ulaska u vodozahvatni objekt.

Svi termalni objekti u području Izvorišta nalaze se na malom prostoru u uskoj dolini potoka Toplica i imaju zajedničku II. zonu. Ona je određena na temelju vodoistražnih radova i sadržaja potencijalnih izvora zagađenja, koji mogu utjecati na kakvoću podzemne vode. Naročita pažnja prilikom određivanja II. zone usmjerena je na postojeću kanalizacijsku mrežu, koja predstavlja najveću opasnost za kakvoću termalne vode.

Granica II. zone određena je na sljedeći način:

- sjeverna granica II. zone poklapa se s linijom koja spaja Vinogradski put i ulicu Matije Gupca;
- zapadna granica II. zone pruža se od ulice Gjalski i prolazi zapadnom stranom bolničkog kompleksa sve do južnog ulaza u bolnicu;
- južna granica II. zone prolazi raskrižjem ulica: Antuna Mihanovića, Zagrebačke i Ljudevita Gaja;
- istočna granica II. zone prolazi duž Topličke ulice, skreće u ulicu Jakova Baddla i nastavlja se prema Zagorskom putu iz kojeg ponovno skreće u Topličku ulicu, a završava u produžetku u ulici Ljudevita Gaja sve do Vinogradskog puta.

Na području II. zone nalaze se sljedeće katastarske čestice:

2078, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092/1, 2092/2, 2093/1, 2093/2, 2095, 2097, 2126/1, 2126/2, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2220/1, 2220/2, 2221, 2222, 2226, 2227/1, 2228, 2229, 2230/1, 2230/2, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240/1, 2240/2, 2242, 2243, 2244/1, 2244/2, 2245, 2246, 2402 – potok Toplice, 2411

Granica II. zone ucrtana je na osnovnoj državnoj karti mjerila 1:5 000.

Članak 10.

OZNAČAVANJE II. ZONE

Pravna osoba koja upravlja vodozahvatom i obavlja javnu vodoopskrbu (u nastavku: korisnik Izvorišta) dužan je postaviti odgovarajuće oznake za II. zonu. Točne lokacije na kojima je potrebno postaviti oznake su sljedeće:

- na križanju ulica: Ljudevita Gaja i Vinogradskog puta (oznaka za sjevernu granicu);
- na križanju ulica: Ljudevita Gaja i Jakova Badla (oznaka za istočnu granicu);
- na raskrižju ulica: Antuna Mihanovića, Zagrebačke i Ljudevita Gaja (oznaka za južnu granicu).

Članak 11.

MJERE ZAŠTITE U II. ZONI – OPĆE ODREDBE

U II zoni, uz zabrane iz članka 7. ove Odluke, zabranjuje se:

1. površinska i podzemna eksploatacija mineralnih sirovina;
2. poljodjelska proizvodnja, osim proizvodnje zdravstveno ispravne hrane;
3. stočarska proizvodnja, osim za potrebe seljačkog gospodarstva, odnosno obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva;
4. građenje pogona za proizvodnju, skladištenje i transport opasnih tvari;
5. gradnja groblja i proširenja postojećih;
6. građenje autocesta i magistralnih cesta (državnih i županijskih cesta);
7. građenje željezničkih pruga.

Članak 12.

MJERE ZAŠTITE U II. ZONI

Potrebno je napraviti detaljan geodetski snimak te ispitivanje funkcionalnosti i vodonepropusnosti kanalizacijske mreže koja prolazi lijevom i desnom obalom potoka Toplice, a naročito:

1. utvrditi pravo stanje dispozicije kanalizacijske mreže na lijevoj obali potoka Toplice;
2. odrediti namjenu postojećih dionica: radi li se o oborinskoj ili sanitarnoj vodi;
3. utvrditi strategiju za ispitivanje stanja kanalizacijske mreže: odgovorne ustanove i krajnji rok provođenja ispitivanja;
4. trenutno dostaviti sve nalaze iz ispitivanja nadležnim institucijama i odmah pristupiti sanaciji;
5. odrediti kriterije i prioritete za sanaciju; lokacije koje se nalaze u blizini bolnice i izvorišta potrebno je prve sanirati.

Sanacija kanalizacijske mreže u II. zoni podrazumijeva geodetsko snimanje te ispitivanje funkcionalnosti i vodonepropusnosti kanalizacijske mreže, a ako se pokaže potrebnim i rekonstrukciju i izgradnju zatvorenog vodonepropusnog kanalizacijskog sustava, s obveznim priključkom svih kućanstava na odvodni sustav te sanacijom postojećih internih odvodnih sustava i sabirnih jama.

Potrebno je pratiti kakvoću podzemne vode na jednom od postojećih pijezometara koji se nalaze neposredno uz I. zonu vodozahvatnog objekta Pučka Kupelj. U cilju praćenja kakvoće podzemne vode na lokaciji uz I. zonu vodozahvatnog objekta KRT-1, potrebno je izbušiti kontrolni pijezometar. Od parametara kakvoće, naročito je potrebno pratiti: a) organoleptička i fizikalno-kemijska svojstva: boju, miris, mutnoću, utrošak KMnO_4 , pH, H_2S , b) kemijske tvari: kloride, ukupni i otopljeni organski ugljik (TOC i DOC), dušikove spojeve (NH_4 , NO_2 i NO_3), željezo c) mikrobiološka svojstva: ukupni broj aerobnih bakterija, ukupne koliforme, fekalne koliforme, *Escherichia coli*, sulfitoreducirajuće klostridije i enterokoke.

Članak 13.

I. ZONA – ZONA STROGOG REŽIMA ZAŠTITE

Zona strogog režima zaštite (I. zonu), utvrđuje se radi zaštite uređaja za zahvat vode i njegove neposredne okolice od bilo kakvog onečišćenja i zagađenja vode, te drugih slučajnih ili namjernih negativnih utjecaja.

I. zona određena je za slijedeće termalne objekte: “Pučku kupelj”, tri kaptaze u podrumu Doma umirovljenika i duboku termalnu bušotinu KRT-1.

Članak 14.

GRANICE I. ZONE

Granica I. zone mora biti udaljena od građevina za zahvat vode najmanje 10 m na sve strane i mora biti ograđena.

I. zona za izvor Pučka Kupelj i duboku termalnu bušotinu KRT-1 obuhvaća postojeća ograđena područja.

Tri kaptaze u podrumu Doma umirovljenika izvedene su u obliku zdenaca sa sigurnom hidroizolacijom i ne ograđuju se.

I. zona za vodozahvatne objekte: Pučka Kupelji i tri kaptaze, nalazi se na katastarskoj čestici 2245. I. zona za duboku termalnu bušotinu KRT-1 nalazi se na katastarskoj čestici 2139.

Granice I. zone ucrtane su na katastarskom planu mjerila 1:1000.

Članak 15.

MJERE ZAŠTITE U I. ZONI – OPĆE ODREDBE

U I. zoni zabranjuju se sve aktivnosti osim onih vezanih za zahvaćanje, pripremu i transport vode prema sustavu vodoopskrbe.

Članak 16.

MJERE ZAŠTITE U I. ZONI

Područje I. zone mora biti uređeno na sljedeći način:

1. oborinske vode iz zaleđa I. zone moraju se provesti izvan zone;
2. objekti i sadržaji unutar zone koji su neophodni za pogon izvorišta moraju biti građeni i održavani s najvišim stupnjem sigurnosti u odnosu na zaštitu voda.

Članak 17.

VLASNIŠTVO I. ZONE

Korisnik izvorišta mora biti nositelj stvarno pravnih ovlasti ili vlasnik zemljišta unutar I. zone. Specijalna bolnica za medicinsku rehabilitaciju iz Krapinskih Toplica je pravna osoba koja obavlja javnu vodoopskrbu i upravlja vodozahvatom i ujedno je vlasnik zemljišta unutar I. zone.

Članak 18.

PRISTUP NA PODRUČJE I. ZONE

Pristup na područje I. zone dozvoljen je samo ovlaštenim zaposlenicima Specijalne bolnice za medicinsku rehabilitaciju iz Krapinskih Toplica te nadležnim inspekcijskim tijelima, a drugim osobama samo uz posebno odobrenje Ravnatelja bolnice.

Članak 19

OZNAČAVANJE I. ZONE

Granica I. zone mora biti označena stupovima s natpisnim pločama, a zona ograđena žičanom ogradom visine najmanje 2 metra koja onemogućava neovlaštenim osobama pristup i prelazak ograde.

Stupovi ograde moraju biti od armiranog betona ili željeza, a natpisne ploče od metala s utisnutim natpisom: "ZONA STROGOG REŽIMA ZAŠTITE - PRISTUP I KRETANJE STROGO OGRANIČENI !".

Natpisne ploče moraju biti postavljene na ulazu u prvu zonu.

Oznake iz stavka 2. ovog članka postavlja Specijalna bolnica za medicinsku rehabilitaciju iz Krapinskih Toplica.

III ZAVRŠNE I KAZNENE ODREDBE

Članak 20.

RADNJE SUPROTNE ODREDBAMA ODLUKE

Pravne i fizičke osobe, koji učine bilo kakve djelatnosti i radnje u prostoru zona zaštite koje su suprotne odredbama Zakona o vodama i odredbama ove Odluke, dužni su u roku i na način kako to odredi vodopravna inspekcija, otkloniti posljedice te djelatnosti ili radnje o svom trošku.

Članak 21.

RACIONALNOST KORIŠTENJA ZONA ZAŠTITE

Specijalna bolnica za medicinsku rehabilitaciju iz Krapinskih Toplica. je dužna koristiti zone zaštite na način kojim se osigurava najracionalnije i najsigurnije korištenje zahvaćenih voda iz Izvorišta u svrhu javne vodoopskrbe.

Članak 22.

MJERE U SLUČAJU OPASNOSTI OD ZAGAĐENJA

Specijalna bolnica za medicinsku rehabilitaciju iz Krapinskih Toplica je dužna odmah poduzeti sve potrebne mjere na sprječavanju štetnih utjecaja na kakvoću vode za piće, ako uslijed nekog štetnog djelovanja neposredno prijeti opasnost zagađivanja na području zona zaštite definiranih ovom Odlukom.

Svi postupci u slučaju izvanrednog zagađenja podzemnih voda, okoliša ili drugih negativnih utjecaja na prostoru zona zaštite moraju biti definirani "Planom operativnih mjera

zaštite u slučaju izvanrednog zagađenja na termalnom izvorištu Krapinske Toplice", čiju obavezu donošenja ima Specijalna bolnica za medicinsku rehabilitaciju iz Krapinskih Toplica.

Plan operativnih mjera zaštite u slučaju izvanrednog zagađenja mora biti u skladu sa Državnim planom za zaštitu voda ("Narodne novine" broj. 8/99), te Županijskim planom za zaštitu voda i ovjeren od strane stručnih službi Hrvatskih voda.

Članak 23.

PROSTORNO UREĐENJE

U postupku provođenja dokumenata prostornog uređenja, te izrade i donošenja prostornih planova na odgovarajući način primjenjuju se i uvažavaju odredbe ove Odluke.

Postojeće prostorne planove ili planove koji su u postupku donošenja potrebno je uskladiti s odredbama ove Odluke u postupcima njihove izmjene i dopune, a zone zaštite unijeti u grafičke priloge prostornih planova.

Članak 24.

NADZOR NAD PROVOĐENJEM ODLUKE O ZONAMA ZAŠTITE

Provođenje ove Odluke nadzire tijelo uprave nadležno za poslove vodopravne inspekcije.

Kakvoću vode za piće i sanitarnu ispravnost uređaja za opskrbu vodom nadzire tijelo uprave nadležno za poslove sanitarne inspekcije.

Članak 25.

OVLAŠTENJA

Ovlašćuje se Specijalna bolnica za medicinsku rehabilitaciju iz Krapinskih Toplica za donošenje uputa za primjenu ove Odluke kada je to potrebno.

Članak 26.

KAZNENE ODREDBE

Za postupanje protivno odredbama članka ove Odluke primjenjivat će se kaznene odredbe Zakona o vodama ("Narodne novine" broj 107/95), Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 26/03, 82/04 i 178/04), Zakona o zaštiti okoliša ("Narodne novine" broj 82/94 i 128/99) i Zakona o otpadu ("Narodne novine" broj 178/04).

Članak 27.

STUPANJE NA SNAGU ODLUKE

Ova Odluka stupa na snagu osmi dan od objave u "Službenom glasniku" Krapinsko-zagorske županije.

**PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Ivan Rožić**