



REPUBLIKA HRVATSKA  
KRAPINSKO – ZAGORSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA KRAPINSKE TOPLICE  
OPĆINSKO VIJEĆE  
KLASA: 350-02/12-01/05  
URBROJ: 2197/03-02-12-2  
Krapinske Toplice, 26.09.2012.

Na temelju članka 78. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12) i članka 33. Statuta Općine Krapinske Toplice („Službeni glasnik KZZ“ broj 16/09), Općinsko vijeće Općine Krapinske Toplice je na 28. sjednici održanoj dana 26.09.2012. godine donijelo

### **ODLUKU**

#### **o izradi Detaljnog plana uređenja „*Proširenje groblja u Krapinskim Toplicama*“**

#### Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuju se osnovna polazišta i ciljevi temeljem kojih će se izraditi i donijeti Detaljni plan uređenja „*Proširenje groblja u Krapinskim Toplicama*“ (dalje u tekstu: Plan).

#### Članak 2.

Nositelj izrade Plana je Jedinostveni upravni odjel Općine Krapinske Toplice (dalje u tekstu: Nositelj). Nositelj je odgovoran za postupak izrade i donošenja Plana.

#### Članak 3.

Izrada Plana temelji se na članku 77. stavku 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12, dalje u tekstu: ZPUG), članku 16. Pravilnika o grobljima („Narodne novine“, broj 99/02), i Urbanističkom planu uređenja naselja Krapinske Toplice („Službeni glasnik KZZ“, broj 8/09).

#### Članak 4.

Plan će se izraditi i donijeti u skladu sa ZPUG-om, Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“, broj 106/98, 39/04, 45/04 – ispravak i 163/04), Zakonom o grobljima („Narodne novine“, broj 19/98 i 50/12), Pravilnikom o grobljima („Narodne novine“, broj 99/02) i ostalim važećim propisima iz područja prostornog uređenja, kao i posebnim propisima.

#### Članak 5.

Obuhvat Plana određen je katastarskim česticama u obuhvatu i to k.č. broj: 2063/1, 2064, 2063/3 (dio) i 2398 (dio), sve k.o. Krapinske Toplice. Površina obuhvata Plana iznosi približno 0,60 ha.

Obuhvat Plana prikazan je na kartografskom prikazu koji je sastavni dio ove Odluke.

Temeljem odgovarajuće posebne geodetske podloge koja će se izraditi za potrebe izrade Plana omogućuju se manje opravdane korekcije granice obuhvata temeljem kvalitativne interpretacije na detaljnijoj i preciznijoj podlozi.

#### Članak 6.

Predmetni obuhvat predstavlja površinu unutar neizgrađenog dijela građevinskog područja naselja, namijenjenu za uređenje groblja G1. Planom je obuhvaćena i prilazna prometnica (Mirna ulica) uz istočni rub, te put uz sjeverni rub obuhvata.

Predmetni obuhvat je neuređen te nije priveden planiranoj namjeni. Na dijelu obuhvata Plana (k.č. broj 2064) se nalazi vodosprema koja je van funkcije te se predviđa njeno uklanjanje. Ostatak obuhvata je neizgrađen. Teren u obuhvatu Plana je u blagom nagibu od sjevera prema jugu (visinska razlika između najviše i najniže točke iznosi približno 10,0 m).

#### Članak 7.

Cilj izrade Plana je detaljna razrada organizacije, uređenja i oblikovanja proširenja groblja u Krapinskim Toplicama. U sklopu područja za proširenje groblja planirati će se i mrtvačnica. Kroz izradu Plana odrediti će se mjere za zaštitu okoliša, prirodnih, krajobraznih, kulturno povijesnih i drugih vrijednosti, te time stvoriti pretpostavku za izdavanje akata za gradnju planiranih građevina.

Razina komunalne opremljenosti i način priključenja na komunalnu infrastrukturu planirati će se sukladno zahtjevima funkcioniranja svih sadržaja u obuhvatu Plana te posebnim uvjetima nadležnih službi. Planom će se predvidjeti opskrba obuhvata električnom energijom i vodom, riješiti odvodnja oborinskih i otpadnih voda, organizirati kolni i pješački pristup u područje obuhvata, promet u mirovanju, pješačke komunikacije te riješiti uređenje terena s posebnim naglaskom na zelenilo.

#### Članak 8.

Plan će se izraditi na odgovarajućoj katastarsko – topografskoj podlozi (posebna geodetska podloga) u mjerilu 1:500, u digitalnom obliku. Za potrebe izrade Plana nije predviđena posebna izrada ostalih stručnih podloga, nego će se u izradi koristiti sva raspoloživa dokumentacija koju iz područja svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određene posebnim propisima.

#### Članak 9.

Stručno rješenje Plana pribavit će se od jednog stručnog izrađivača.

Odgovarajuću posebnu geodetsku podlogu iz članka 8. ove Odluke pribavit će Nositelj izrade Plana.

Druga stručna rješenja (podaci, planske smjernice, drugi propisani dokumenti) koje za potrebe izrade Plana osiguravaju tijela i osobe određene posebnim propisima te drugi sudionici u izradi poimence određeni u članku 10. ove Odluke, pribavit će se sukladno članku 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12). U slučaju naknadne potrebe omogućuje se i izrada drugih potrebnih stručnih podloga.

#### Članak 10.

U postupku izrade i donošenja Plana zatražit će se stručna mišljenja, posebni uvjeti odnosno prijedlozi za dopunu rješenja, u smislu davanja zahtjeva (podataka, planskih smjernica, propisanih dokumenata) od tijela odnosno osoba određenih posebnim propisima te drugih sudionika u izradi Plana.

U postupku izrade Plana iz područja svog djelokruga, sudjelovat će:

- ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE Krapinsko–zagorske županije, Magistratska 1, 49000 Krapina;
- MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Krapini, Magistratska 12, 49000 Krapina;
- MINISTARSTVO OBRANE, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Sarajevska 7, 10000 Zagreb;
- HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE, Jurišićeva 13, 10000 Zagreb;
- DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, Područni ured Krapina, Ulica Ivana Rendića 7, 49000 Krapina;
- KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Magistratska 1, 49000 Krapina
- KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Zabok, Kumrovečka 6, 49210 Zabok;
- MUP - POLICIJSKA UPRAVA KRAPINSKO-ZAGORSKA, Odjel zajedničkih i upravnih poslova, Ulica dr. Franje Tuđmana bb, 49000 Krapina;
- HRVATSKE VODE, VGI „Krapina – Sutla“, Zagrebačka 13, 49214 Veliko Trgovišće;
- HRVATSKI TELEKOM d.d., Odjel za mrežnu infrastrukturu i dokumentaciju, Ozaljska 91, 10000 Zagreb;
- HEP – OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA (HEP ODS) d.o.o., DP Elektra Zabok, Matije Gupca 57, 49210 Zabok;
- ZAGORSKI METALAC d.o.o., Celine 2, 49210 Zabok;
- ZAGORSKI VODOVOD d.o.o., Ulica Ksavera Šandora Gjalskog 1, 49210 Zabok;
- KOMUNALNO ZABOK d.o.o., Zivtov trg 3, 49210 Zabok.

Ako se tijekom izrade Plana za to ukaže potreba, biti će pozvani i dodatni sudionici.

Sukladno članku 82. Zakona o izradi Plana Nositelj će obavijestiti javnost u dnevnom tisku, objavom na web stranici Općine Krapinske Toplice, te objavom u svom službenom glasilu.

#### Članak 11.

Utvrđuje se sljedeći osnovni tijek aktivnosti u izradi i donošenju Plana nakon objave i stupanja na snagu ove Odluke, odnosno odabira izrađivača:

- Nacrt prijedloga Plana – izradit će stručni izrađivač u roku od 30 kalendarskih dana od dostave stručnom izrađivaču pristiglih zahtjeva za izradu zaprimljenih od strane tijela i osoba određenih posebnim propisima kao i drugih sudionika izrade te ostalih podataka nužnih za ovu fazu izrade.
- Prijedlog Plana – izradit će stručni izrađivač u roku 15 kalendarskih dana od dana dostave od strane Nositelja odluke Općinskog načelnika o prihvaćanju Nacrta prijedloga Plana.
- Nacrt konačnog prijedloga Plana – izradit će stručni Izrađivač u suradnji s Nositeljem izrade u roku 20 kalendarskih dana od dana dostave Izvješća o provedenoj javnoj raspravi.
- Konačni prijedlog Plana – izradit će stručni Izrađivač u roku 10 kalendarskih dana od dana dostave od strane Nositelja odluke Općinskog načelnika o utvrđivanju Konačnog prijedloga Plana.
- Po usvajanju Konačnog prijedloga Plana na Općinskom vijeću, izvornik Plana izradit će stručni izrađivač u vidu uvezanog i ovjerenog elaborata sukladno propisima u roku 20 kalendarskih dana od dostave odluke o donošenju Plana na Općinskom vijeću.

Ukupno vrijeme izrade Plana po navedenim fazama iznosi 75 kalendarskih dana. U navedene faze i rokove nije uračunato vrijeme verifikacije pojedinih faza od strane Općine Krapinske Toplice,

vrijeme trajanje javne rasprave odnosno po potrebi ponovne javne rasprave, vrijeme potrebno za izradu izvješća o javnoj raspravi odnosno ponovnoj javnoj raspravi te vrijeme potrebno za ishođenje potrebnih suglasnosti, mišljenja i očitovanja, na koje će se odnositi zakonski rokovi i rokovi određeni Odlukom odnosno Ugovorom o izradi Plana sa stručnim Izrađivačem.

#### Članak 12.

Do donošenja Plana nije dozvoljeno izdavanje akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru, odnosno građenje u području obuhvata Plana.

#### Članak 13.

Izrada Plana financirat će se iz Proračuna Općine Krapinske Toplice.

#### Članak 14.

Nositelj izrade dostavit će po jedan primjerak ove Odluke, tijelima i osobama određenim posebnim propisima utvrđenim u članku 10. ove Odluke. Uz dostavu Odluke uputit će se poziv za dostavu zahtjeva (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu Plana.

Rok dostave zahtjeva, odnosno prijedloga u smislu stavka 1. ovog članka je 15 kalendarskih dana. Ukoliko tijela i pravne osobe određeni posebnim propisima ne dostave tražene smjernice odnosno prijedloge u navedenom roku, smatrat će se da ih nemaju. U tom slučaju moraju se u izradi i donošenju Plana poštivati uvjeti koje za sadržaj plana određuju odgovarajući važeći propisi i dokumenti.

Jedan primjerak ove Odluke dostavit će se Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, Urbanističkoj inspekciji, Zagreb, Vinogradska ulica 25.

#### Članak 15.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana nakon objave u Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KRAPINSKE TOPLICE

PREDSJEDNIK  
Ernest Svažić

