



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**KRAPINSKO – ZAGORSKA ŽUPANIJA**  
OPĆINA KRAPINSKE TOPLICE  
OPĆINSKI NAČELNIK  
KLASA:361-01/11-01/03  
UR.BR: 2197/03-01-11-1  
K.Toplice, 15.09.2011.

Na temelju članka 28. stavka 2. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (Narodne Novine broj 90/11), Općina Krapinske Toplice o b j a v l j u j e

**JAVNI POZIV**  
**vlasnicima/investitorima nezakonito izgrađenih zgrada**

Općina Krapinske Toplice poziva sve vlasnike/investitore nezakonito izgrađenih zgrada na području Općine Krapinske Toplice radi prijave i podnošenja zahtjeva za izdavanje rješenja o izvedenom stanju, a sukladno odredbama Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (Narodne Novine broj 90/11), koji je stupio na snagu dana 10.08.2011.g.

Zakonom se uređuju uvjeti, postupak i pravne posljedice uključivanja u pravni sustav nezakonito izgrađenih zgrada ( ozakonjenje – „legalizacija“).

Nezakonito izgrađena zgrada ozakonjuje se donošenjem rješenja o izvedenom stanju.

Općina Krapinske Toplice dužna je izraditi popis nezakonito izgrađenih zgrada za svoje područje do 31.12.2011.g. za koje već ima saznanje na temelju prijave građana, postupanja komunalnog redara ili drugih izvora. Popis zgrada sadrži ime vlasnika/investitora zgrade i podatke o lokaciji (k.č.br., i/ili adresa).

Stoga, ukoliko ste vlasnik ili investitor zgrade ( obiteljske kuće, poljoprivredne ili druge zgrade) za koju nemate valjani akt kojim se odobrava građenje ili je zgrada sagrađena protivno izdanom aktu, temeljem ovog Zakona možete podnijeti zahtjev za ozakonjenje zgrade, uz ispunjavanje ostalih Zakonom propisanih uvjeta.

Rok za podnošenje zahtjeva za ozakonjenje zgrade je **31.12.2012.g. ( članak 7.stavak 2. Zakona)**

Tijelo nadležno za izdavanje rješenja o izvedenom stanju je za područje Općine Krapinske Toplice je **Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Zabok, Kumrovečka 6. ( tel. 049/223-533).**

**Ovaj javni poziv bit će objavljen do 31.12.2011.g.**

OPĆINSKI NAČELNIK:  
Vladimir Huzak, mr.sig.